

CHAMBRE DE COMMERCE
ET D'INDUSTRIE D'ALENÇON



Mini-atlas commercial de L'Aigle

Novembre 2011



12 place du Palais
B.P. 42
61002 Alençon cedex
Tél. : **02 33 82 82 82**
Fax : 02 33 32 10 16
cci@alencon.cci.fr

www.alencon.cci.fr



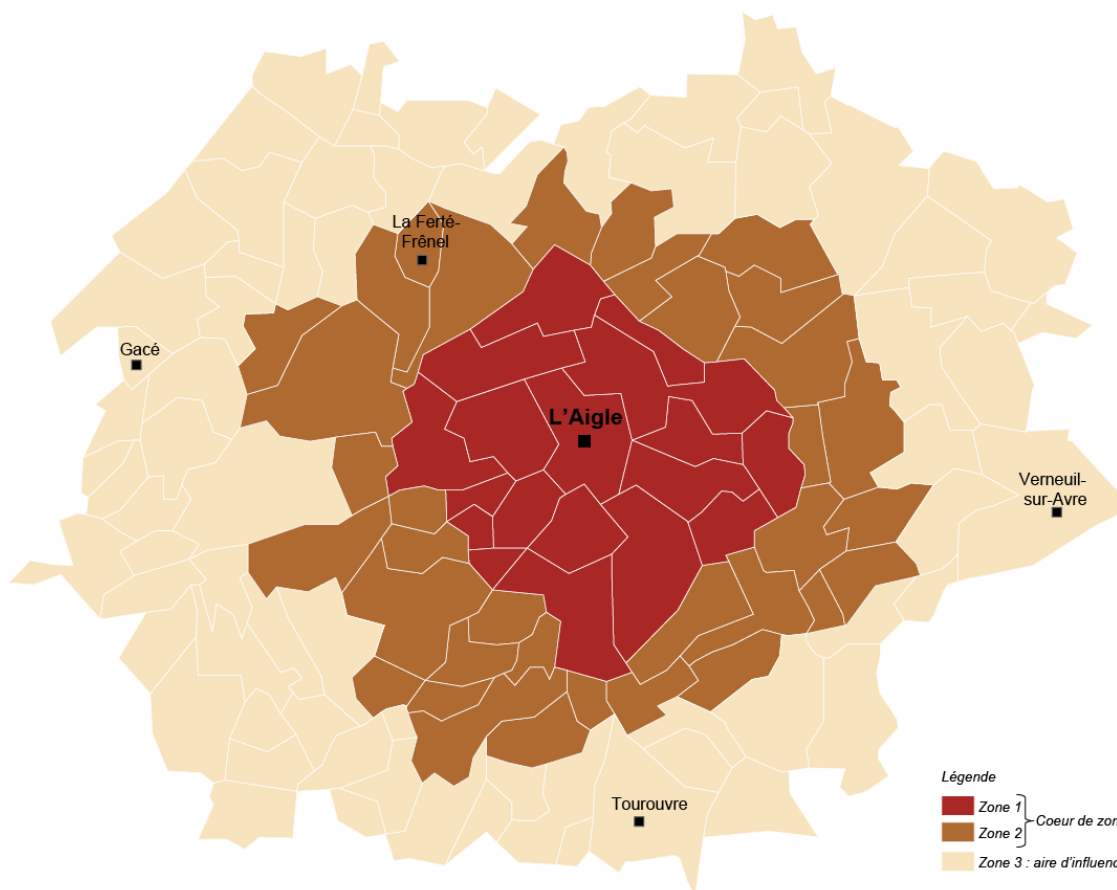
Sommaire

■ Zone d'attractivité de L'Aigle	3
■ Nombre d'habitants de la zone d'attractivité de L'Aigle en 1999 et 2008	3
■ Nombre de ménages de la zone d'attractivité de L'Aigle en 1999 et 2008	4
■ Population des ménages de la zone d'attractivité de L'Aigle par tranche âge en 2008	4
■ Distance et temps d'accès à L'Aigle par zone	4
■ Comptage routier dans l'agglomération de L'Aigle en 2010	5
■ Indices de disparité de la consommation à L'Aigle en 2005	5
■ Le stationnement à L'Aigle	5
■ Les grandes surfaces de l'agglomération de L'Aigle en 2011 (surfaces de vente supérieures à 300 m ²)	6
■ L'appareil commercial de l'agglomération de L'Aigle en 2011	7
■ Les enseignes nationales présentes dans l'agglomération de L'Aigle	7
■ Agglomérations concurrentes de L'Aigle	8
■ Contacts	8



Zone d'attractivité de L'Aigle

Carte n° 1 : Zone d'attractivité de L'Aigle en 2011



Réalisation : CCIT d'Alençon, octobre 2011.

Nombre d'habitants de la zone d'attractivité de L'Aigle en 1999 et 2008

Zones	1990		1999		2008		1990-1999		1999-2008	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Zone 1	19 985	33 %	19 683	33 %	19 542	32 %	- 302	- 2 %	- 141	- 1 %
Zone 2	13 984	23 %	14 403	24 %	15 036	24 %	419	3 %	633	4 %
Cœur de zone (zones 1 et 2)	33 969	57 %	34 086	57 %	34 578	56 %	117	0 %	492	1 %
<i>dont agglomération</i>	<i>11 721</i>	<i>20 %</i>	<i>11 144</i>	<i>18 %</i>	<i>10 436</i>	<i>17 %</i>	<i>- 577</i>	<i>- 5 %</i>	<i>-708</i>	<i>- 6 %</i>
Zone 3	25 813	43 %	26 210	43 %	27 354	44 %	397	2 %	1 144	4 %
Zones 1 à 3	59 782	100 %	60 296	100 %	61 932	100 %	514	1 %	1 636	3 %

Sources : INSEE, recensements 1990, 1999 et 2007 (chiffres) et CCITA (zonage)





Nombre de ménages de la zone d'attractivité de L'Aigle en 1999 et 2008

Zones	1990		1999		2008		1990-1999		1999-2008	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Zone 1	7 648	34 %	8 060	33 %	8 664	32 %	412	5 %	604	7 %
Zone 2	5 234	23 %	5 842	24 %	6 474	24 %	608	12 %	632	11 %
Cœur de zone (zones 1 et 2)	12 882	56 %	13 902	56 %	15 139	56 %	1 020	8 %	1 237	9 %
dont agglomération	915	4 %	1 004	4 %	1 152	4 %	89	10 %	148	15 %
Zone 3	9 926	44 %	10 860	44 %	11 882	44 %	934	9 %	1 022	9 %
Zones 1 à 3	22 808	100 %	24 762	100 %	27 021	100 %	1 954	9 %	2 259	9 %

Sources : INSEE, recensements 1990, 1999 et 2008 (chiffres) et CCIA (zonage)

Population des ménages de la zone d'attractivité de L'Aigle par tranche âge en 2008

Zones	< 20 ans	20 à 39 ans	40 à 59 ans	60 à 74 ans	75 ans et +	Total
Zone 1	4 777	4 261	5 329	3 044	2 131	19 542
Zone 2	3 597	3 184	4 134	2 482	1 640	15 036
Cœur de zone (zones 1 et 2)	8 374	7 445	9 463	5 526	3 771	34 578
	24 %	22 %	27 %	16 %	11 %	100 %
dont agglomération	793	672	873	392	207	2 937
	27 %	23 %	30 %	13 %	7 %	100 %
Zone 3	6 390	5 727	7 391	4 592	3 254	27 354
Zones 1 à 3	14 764	13 171	16 854	10 118	7 025	61 932
	24 %	21 %	27 %	16 %	11 %	100 %

Sources : INSEE, recensements 1990, 1999 et 2008 (chiffres) et CCITA (zonage)

Distance et temps d'accès à L'Aigle par zone

Territoires	Distance et temps							
	minimums		maximums		moyens		moyens pondérés	
	km	mn	km	mn	km	mn	km	mn
Zone 1	0,8 km	2 mn	10,0 km	18 mn	6,8 km	10 mn	3,9 km	6 mn
Zone 2	9,0 km	11 mn	20,0 km	25 mn	13,9 km	18 mn	13,0 km	16 mn
Zone 3	13,0 km	16 mn	38,0 km	38 mn	23,5 km	27 mn	22,9 km	28 mn
Total 1 + 2 + 3	0,8 km	2 mn	38,0 km	38 mn	18,4 km	22 mn	14,5 km	18 mn
dont cœur de zone 1 + 2	0,8 km	2 mn	20,0 km	25 mn	11,5 km	15 mn	7,9 km	10 mn

Sources : Viamichelin.fr ; délimitation CCIT d'Alençon





Comptage routier dans l'agglomération de L'Aigle en 2010

- RD 926, L'Aigle vers Verneuil-sur-Avre : 7 395 véh./jour
- RD 918, L'Aigle vers Randonnai : 4 964 véh./jour
- RD 12, L'Aigle vers La Ferté-Fresnel : 3 680 véh./jour
- RD 930, Rugles vers L'Aigle : 4 227 véh./jour

Source : Conseil général de l'Orne

Indices de disparité de la consommation¹ à L'Aigle en 2005

- | | | | |
|-----------------------------|-------|-------------------------------|------|
| • Alimentation : | 99.4 | • Equipement de la personne : | 76.8 |
| • Equipement de la maison : | 114,2 | • Culture et loisirs : | 86.6 |

Source : ACFCI

¹ Les indices de disparité des dépenses de consommation se présentent sous la forme de coefficients correcteurs permettant de pondérer, au niveau local et sur tout ou partie de la population, les données nationales (base 100). Un I.D.C. de 110 signifie que la population concernée consomme 10 % de plus que la moyenne mesurée au niveau national.

Le stationnement à L'Aigle

Plus de 800 places de stationnement en centre-ville et de 1 000 places en périphérie.

Source : CCIT d'Alençon





Les grandes surfaces de l'agglomération de L'Aigle en 2011 (surfaces de vente supérieures à 300 m²)

Ville	Enseigne	Type	Surface
Saint Sulpice-sur-Risle	LECLERC	Hypermarché	6 400 m ²
L'Aigle	INTERMARCHÉ	Hypermarché	4 000 m ²
L'Aigle	ALDI	Supermarché hard discount	700 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	LIDL	Supermarché hard discount	600 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	GIFI	Magasin non spécialisé, non alimentaire	1 200 m ²
L'Aigle	MEGA AFFAIRES	Magasin non spécialisé, non alimentaire	700 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	GEMO	Habillement	1 400 m ²
L'Aigle	KIABI	Habillement	1 200 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	BEBE 9	Puériculture	500 m ²
L'Aigle	ENTREPOT AUX CHAUSSURES	Chaussures	500 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	MEUBLES LECLERC	Meubles, équipement du foyer	2 200 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	MEUBLES PASQUIER	Meubles	1 500 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	ESPACE EMERAUDE	Bricolage avec jardinerie	5 200 m ²
L'Aigle	BRICOMARCHE	Bricolage avec jardinerie	3 100 m ²
Saint Ouen-sur-Iton	POINT P	Bricolage, matériaux, sanitaires	800 m ²
L'Aigle	POINT P	Bricolage, matériaux, sanitaires	600 m ²
L'Aigle	EXPERT	Electroménager, Hifi, TV	600 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	ESPACE CULTUREL LECLERC	Librairie, papeterie, CD, Beaux arts	700 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	INTERSPORT	Articles de sport et loisirs	1 300 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	JOUECLUB	Jeux et Jouets	700 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	ESPACE JARDIN LECLERC	Fleurs, jardinerie	1 400 m ²
Saint Sulpice-sur-Risle	BAOBAB	Fleurs, jardinerie	3 700 m ²
L'Aigle	ROADY	Equipelement automobile	370 m ²

Source : CCITA





L'appareil commercial de l'agglomération de L'Aigle en 2011

Secteurs d'activités	Nombre	Surface de vente
Total alimentaire	31	13 005 m²
dont grandes surfaces à dominantes alimentaires	4	11 700 m²
Commerce de détail non alimentaire non spécialisé	2	1 900 m ²
dont grandes ou moyennes surfaces non spécialisées	2	1 900 m ²
Equiperment de la personne	28	5 265 m ²
dont grandes ou moyennes surfaces spécialisées	4	3 600 m ²
Equiperment de la maison	21	15 000 m ²
dont grandes ou moyennes surfaces spécialisées	7	14 000 m ²
Culture et loisirs	31	9 410 m ²
dont grandes ou moyennes surfaces spécialisées	5	7 800 m ²
Hygiène et santé	13	670 m ²
Auto-moto-cycles	6	900 m ²
dont grandes ou moyennes surfaces spécialisées	1	370 m ²
Total non alimentaire	101	33 145 m²
dont grandes ou moyennes surfaces spécialisées	19	27 670 m²
Total commerce de détail	132	46 150 m²
dont grandes ou moyennes surfaces spécialisées	23	39 370 m²

Les enseignes nationales présentes dans l'agglomération de L'Aigle en 2011

ALIMENTAIRE

Grandes surfaces : Aldi, Intermarché, Leclerc, Lidl
Autres surfaces : Coccimarket, Marché Plus, Proxi

NON ALIMENTAIRE

Non alimentaire non spécialisé

Grandes surfaces :
Autres surfaces : Gifi

Equiperment de la personne

Grandes surfaces : Bébé 9, Gémoo, Kiabi
Autres surfaces : Bergère de France, Cache Cache,, Eram, Esprit, Patrice Bréal, Scottage, Texti

Equiperment de la maison

Grandes surfaces : Bricomarché, Espace Émeraude, Expert, Point P
Autres surfaces : Pro & Cie

Culture et loisirs

Grandes surfaces : Baobab, Espace Culturel Leclerc, Espace Jardin Leclerc, Intersport, Jouéclub
Autres surfaces : Alain Afflelou, Atoll, Foci, Interflora, Julien Dorcel, Krys, Orange, Optic 2000, SFR, Telecom 1





Hygiène et Santé

- Grandes surfaces :
- Autres surfaces :
- Auto-moto-cycles
- Grandes surfaces : Roady
- Autres surfaces :

Nous entendons par enseignes nationales les enseignes présentes dans l'agglomération répertoriées dans "l'Annuaire de l'Enseigne" édition 2009

Agglomérations concurrentes de L'Aigle

Agglomérations	Nombre d'habitants en 2007	Distance/ L'Aigle	GMS * > 300 m ² en 2010	
			Nombre	Surface de vente
Argentan	16 447	54 km	37	52 192 m ²
Lisieux	30 569	55 km	inconnu	inconnu
Evreux	61 551	56 km	inconnu	inconnu
Dreux	49 273	60 km	inconnu	inconnu
Alençon	42 392	62 km	78	101 270 m ²

Sources : INSEE et DDCCRF
* GMS : Grandes et moyennes surfaces, ** chiffres 2006

Contacts

Pour tout renseignement, contacter un conseiller d'entreprise de la Chambre de commerce et d'industrie territoriale d'Alençon

- Antenne de L'Aigle
Michaël PENVEN E-mail : penven@alencon.cci.fr Tél : 02 33 24 19 37
- Siège à Alençon
Philippe GALEANO E-mail : galeano@alencon.cci.fr Tél : 02 33 82 82 96
Céline CAMPAGNA E-mail : etudes@alencon.cci.fr Tél : 02 33 82 82 76

