

CHAMBRE DE COMMERCE
ET D'INDUSTRIE D'ALENÇON



Mini-atlas commercial du Mêle-sur-Sarthe

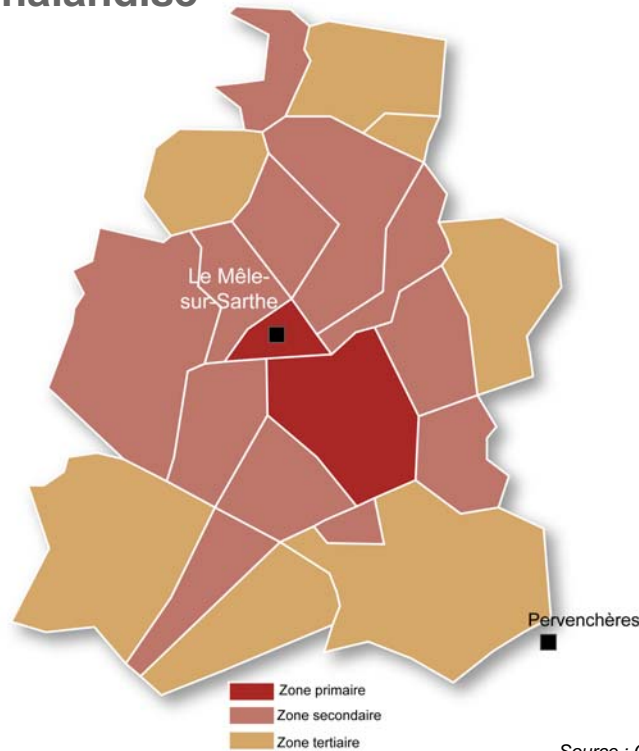
Février 2010



12 place du Palais
B.P. 42
61002 Alençon cedex
Tél. : **02 33 82 82 82**
Fax : 02 33 32 10 16
cci@alencon.cci.fr

www.alencon.cci.fr

Zone de chalandise



Source : CCI d'Alençon, janvier 2010

Population de la zone de chalandise en 1999 et 2007

Années	1999	2007	Evolution 1999 / 2007	
Zone 1	1 374	1 439	65	+ 4,73 %
Zone 2	2 413	2 701	288	+ 11,94 %
Total centre-ville	3 787	4 140	353	+ 9,32 %
Zone 3	1 800	1 990	190	+ 10,56 %
Total périphérie	5 587	6 130	543	+ 9,72 %

Source : INSEE, recensements 1999, 2007.

Population de la zone de chalandise par tranche âge en 2006

Années	- de 20 ans	20 à 39 ans	40 à 59 ans	60 à 74 ans	75 ans et +	Total
Zone 1	341	324	355	221	191	1 432
Zone 2	681	530	703	442	307	2 663
Total centre-ville	1 022	854	1 058	663	498	4 095
	25 %	21 %	26 %	16 %	12 %	100 %
Zone 3	520	460	489	296	194	1 959
Total périphérie	1 542	1 314	1 547	959	692	6 054
	25 %	22 %	26 %	16 %	11 %	100 %

Source : INSEE, recensement 2006.



Population des ménages de la zone de chalandise par CSP en 2006

C.S.P.*	Agriculteurs exploitants	Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	Cadres, professions intellectuelles supérieures	Professions intermédiaires	Employés	Ouvriers	Retraités	Autres sans activité professionnelle	Population des ménages en 2006
Zone 1	32	104	40	195	108	390	541	32	1 442
Zone 2	183	228	157	276	169	621	835	120	2 589
Total centre-ville	215	332	197	471	277	1 011	1 376	152	4 031
	5 %	8 %	5 %	12 %	7 %	25 %	34 %	4 %	100 %
Zone 3	113	92	153	280	40	720	509	44	1 951
Total périphérie	328	424	350	751	317	1 731	1 885	196	5 982
	5 %	7 %	6 %	13 %	5 %	29 %	32 %	3 %	100 %

Source : INSEE, recensement 2006.
* catégorie socioprofessionnelle de la personne de référence

Fiscalité

(Le Mêle-sur-Sarthe + communauté de communes)

Années	2006	2007	2008	2009
Taux de taxe professionnelle	10,04 %	10,04 %	10,62 %	10,62 %
Taux de taxe foncière sur le bâti	20,32 %	20,32 %	21,56 %	21,56 %

Source : Services fiscaux

Comptage routier en 2008

- RN 12 (au Ménil-Brout) : 9 959 véhicules / jour
- RD 42 (RN 12 à Essay) 1 603 véhicules / jour

Source : DDE Orne

Indices de disparité de la consommation¹ en 2005

- Alimentation : 101,8
- Equipement de la maison : 140,4
- Equipement de la personne : 74,1
- Culture et loisirs : 84,9

Source : ACFCI

¹ Les indices de disparité des dépenses de consommation se présentent sous la forme de coefficients correcteurs permettant de pondérer, au niveau local et sur tout ou partie de la population, les données nationales (base 100). Un I.D.C. de 110 signifie que la population concernée consomme 10 % de plus que la moyenne mesurée au niveau national.





Les grandes surfaces de l'agglomération en 2008 (surfaces de vente supérieures à 300 m²)

Ville	Enseigne	Type	Surface
Saint-Julien-sur-Sarthe	INTERMARCHE	Supermarché	1 158 m ²
"	CATENA	Bricolage	635 m ²

Source : DDCCRF Orne

Les magasins de proximité de la zone de chalandise en 2009 (surfaces de vente inférieures à 300 m²)

Activités	Boulangerie & pâtisserie	Boucherie & charcuterie	Alimentation & supérette	Autres alimentaires	Total alimentaire	Total non alimentaire	Total
Zone 1	2	3	2	1	8	11	19
Le Mêle-sur-Sarthe	2	2	2	-	6	9	15
Saint-Julien-sur-Sarthe	-	1	-	1	2	2	4
Zone 2	0	0	1	0	1	0	1
Laleu	-	-	1	-	1	-	1
Zone d'appoint	1	1	2	0	4	0	4
Pervençères	-	-	1	-	1	-	1
Sainte-Scolasse-sur-Sarthe	1	1	1	-	3	-	3
Total	3	4	5	1	13	11	24

Source : CCI Alençon

Agglomérations concurrentes

Agglomérations ou communes	Nombre d'habitants en 2007	Distance/ Le Mêle-sur-Sarthe	GMS * > 300 m ² en 2008	
			Nombre	Surface de vente
Mortagne-au-Perche	5 114	17 km	18	23 795 m ²
Mamers	6 181	21 km	14	20 673 m ²
Alençon	42 977	25 km	75	105 106 m ²
Sées	4 582	23 km	6	5 422 m ²

Sources : INSEE, DDCCRF et CCI d'Alençon
* GMS : Grandes et Moyennes Surfaces

