

TYPE DE CLIENTELE

Professionnelle

Résidente

De passage

De séjour

Autre(s) _____

ACTIVITE BAR

Type de licence /__/_/

Nombre de salle(s) : _____

ACTIVITE RESTAURATION

Nombre de couverts /__/_/_/

Nombre de salles dans votre restaurant /__/_/

Description des équipements :

NATURE DE L'OFFRE : Vous pouvez céder le fonds (A) et/ou les murs (B)

A/ Fonds Fonds de commerce Montant _____ €
Estimation du correspondant _____ €

Droit au bail/Pas de porte Montant _____ €
Estimation du correspondant _____ €

B/ Murs

- **Si vous êtes propriétaire** : Vous pouvez vendre ou louer les locaux commerciaux et/ou les locaux d'habitation. En cas de location précisez le montant du loyer annuel.

Locaux commerciaux Vente Location Montant _____ €
 Habitation Vente Location Montant _____ €

- **Si vous êtes locataire**, indiquez :

Année de début du bail : _____
Durée du bail : _____ ans
Nature du bail : _____
Clauses particulières du bail : _____
Loyer : _____ €/An
Habitation de type F _____ Surface : _____ m²

VALEUR DU STOCK : _____ € **VALEUR DU MATERIEL** : _____ €
CEDE AVEC LE FONDS

CHIFFRES D'AFFAIRES TTC et RESULTATS DE L'ENTREPRISE : CA des 3 dernières années par ordre décroissant. Si chiffres d'affaires hors taxes, précisez le(s) taux de TVA.

CA _____ : _____ € TTC + Commissions * : _____ € → Résultat net _____ €
CA _____ : _____ € TTC + Commissions * : _____ € → Résultat net _____ €
CA _____ : _____ € TTC + Commissions * : _____ € → Résultat net _____ €

(*) Pour les activités tabac, journaux, station service...

Fait à _____, le /_____/_____/_____/

Signature du vendeur :

Adhésion gratuite par l'intermédiaire d'un correspondant TRANSCOMMERCE Notaires, Agents Immobiliers (liste annexée)

Correspondant TRANSCOMMERCE

Cachet obligatoire de l'Etude ou de l'Agence

Nom ou Raison sociale _____

Personne à contacter _____

Adresse _____

Code Postal _____ Commune _____ ☎ _____

A retourner à : TRANSCOMMERCE - Chambre de Commerce et d'Industrie d'Alençon
12, place du Palais - B.P. 42 - 61002 ALENCON CEDEX - ☎ 02 33 82 82 82 - Fax 0233 32 10 16